

住宅ローン「じぶんでんき優遇割」の適用条件を拡大 ～住宅ローンお借り入れ中のお客さまおよび 東京電力エリア内のオール電化住宅利用のお客さまも対象に～

auじぶん銀行株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：石月 貴史、以下 auじぶん銀行）は、2022年12月15日から、住宅ローンの金利を年0.03%引き下げる「じぶんでんき優遇割」の適用条件（注1）を変更し、対象者を拡大します。

これまで、「じぶんでんき優遇割」の対象となるには、住宅ローンの借り入れ前までに適用条件を満たす必要がありましたが、今回の改定により、住宅ローンの借り入れ後でも適用条件を満たすことで「じぶんでんき優遇割」の対象となります。加えて、これまで対象外であった「オール電化住宅向けプラン」（注2）をご利用のお客さまのうち、東京電力エリア内のオール電化住宅利用のお客さまも「じぶんでんき優遇割」の対象となります。

▼「じぶんでんき優遇割」の適用条件比較

	拡大前	拡大後 (2022年12月15日から)
特典	住宅ローン金利 年0.03%引下げ (変動・固定金利共通)	
条件	住宅ローン契約手続申込完了までにau エネルギー & ライフ株式会社が提供するサービス「じぶんでんき」をお申し込みいただくこと	au エネルギー & ライフ株式会社が提供するサービス「じぶんでんき」をご契約いただくこと
適用開始時期	住宅ローン契約手続申し込み完了日までに条件を満たしたお客さま：住宅ローンお借り入れ時より適用開始 ※所定の条件を満たさない場合は、引き下げ終了となります。	(1) 住宅ローン契約手続申し込み完了日までに条件を満たしたお客さま：住宅ローンお借り入れ時より適用開始 (ただし住宅ローンの契約手続申し込みまでにじぶんでんきの契約が完了できない場合は、住宅ローン契約手続申し込み完了までにじぶんでんきを申し込み、その申し込みが有効な場合に金利引き下げを適用します) (2) (1)以降に条件を満たしたお客さま：条件を満たした月の3カ月後の約定返済日から適用開始 (初回判定日は2023年3月末) ※所定の条件を満たさない場合は、引き下げ終了となります。 適用開始時期など詳細はこちらをご覧ください。 https://www.jibunbank.co.jp/landing/homeloan/20220822_mobile_customer/#tab02
加入対象プラン	オール電化住宅向けプランは対象外	東京電力エリア内のオール電化住宅向けプランは対象（一部プラン除く）

auじぶん銀行では、2022年8月から「auモバイル優遇割」について、住宅ローンのお借り入れ中のお客さまも対象となるよう、適用条件を拡大しました。今回のじぶんでんきの適用条件拡大は、「じぶんでんき優遇割も借り入れ後に利用したい」「じぶんでんきの加入対象プランを拡大してほしい」など、お客さまからの要望もあり実現したものです。

今後もお客さまの声にお応えし、より多くのお客さまにご利用いただけるよう、一層のサービス拡充を推進していきます。

▼住宅ローンお借り入れ中のじぶんでんき優遇割適用条件・終了条件・その他詳細はこちらをご覧ください。

https://www.jibunbank.co.jp/landing/homeloan/20220822_mobile_customer/

▼じぶんでんき優遇割の詳細はこちらをご覧ください。

<https://www.jibunbank.co.jp/products/homeloan/customer/>

※じぶんでんき優遇割の適用条件となる、じぶんでんきのサービス提供者はKDDIグループであるauエネルギー&ライフ株式会社となります。

▼「auモバイル優遇割」の適用条件拡大についてはこちらをご覧ください。

https://www.jibunbank.co.jp/corporate/news/2022/0822_01.html

「auじぶん銀行の住宅ローン」は2022年 オリコン顧客満足度®調査 住宅ローンで初の総合第1位を獲得し、「ネット銀行ならではの魅力的な金利」、「auじぶん銀行ならではの金利優遇サービス」、「お申込みから契約までのすべての手続きをネット完結できる利便性」などを、多くのお客さまにご評価いただいています。



auフィナンシャルグループのauじぶん銀行は、『じぶんのいる場所が、行く場所が、ぜんぶ銀行になる。そういうスマホの自由さ、便利さを銀行にも。』という思いを込めて「銀行を連れて、生きていこう。」というブランドメッセージを掲げるとともに、生活の中心となったスマートフォンを通じてお客さまの日常生活における決済・金融サービスをより身近にする「スマートマネー構想」を推進しています。今後もスマートフォンを中心とした金融サービスを提供し、“お客さまに一番身近に感じてもらえる銀行”として、お客さまやパートナー企業さまとともに新しい体験価値を創造していきます。

以上

(注1) 適用条件の詳細はこちらのウェブサイト

(<https://www.jibunbank.co.jp/products/homeloan/customer/>) をご確認ください。

(注2) オール電化住宅向けプランは東京電力エリアのみ対象（一部プラン除く）となります。詳細はKDDIサイト

(<https://www.kddi.com/jibun-denki/>) をご確認ください。